

## Smlouva o právu provést stavbu,

kterou ve smyslu ustanovení § 110 odst.2) písm. a) zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu a v souladu s § 1 zákona č.89/2012 Sb., občanský zákoník uzavírají smluvní strany

Město Morkovice-Slížany  
IČO: 00287504  
Náměstí 29  
768 33, Morkovice-Slížany  
zastoupená starostou Mgr. Pavlem Horákem

dále jen „vlastník nemovitosti“

a

Skamanet s.r.o.  
IČO: 02969963  
Jabloňová 820  
76833, Morkovice-Slížany  
zastoupená jednatelem Petrem Baláži

dále jen „stavebník“.

### I.

Výše uvedený vlastník nemovitosti prohlašuje, že vlastní pozemky parc. č. : , 19, 21/2, 21/5, 21/173, 21/174, 21/175, 21/176, 21/177, 21/178, 21/179, 21/182, 21/183, 21/185, 21/186, 21/193, 40, 42/1, 42/4, 47/1, 51/1, 51/3, 52/1, 63/1, 63/2, 63/4, 70/2, 70/3, 74/1, 74/2, 83/1, 85/1, 104/7, 104/8, 112, 114, 118/1, 119, 121, 121/1, 130, 133/1, 135, 136, 138, 140, 142, 143/1, 696/20, 938/1, 1085/2, 1085/3, 1124/1, 1157, 1161/1, 1162, 1165/4, 1201/1, 1201/2, 1236/2, 1236/136, 1237/5, 1363/1, 1363/2, 1363/3, 1363/5, 1365/1, 1366/1, 1366/3, 1366/4, 1402/1, 1406/1, 1406/32, 1406/33, 1453/1, 1453/2, 1453/3, 1453/8, 1453/10, 1453/11, 1453/13, 1453/14, 1481/1, 1481/2, 1481/3, 1481/4, 1565/7, 1598/1, 1598/4, 1600/8, 1601/2, 1601/3, 1601/4, 1601/5, 1635/1, 1635/2, 1636/1, 1636/2, 1707, 1740/1, 1915/1, 2066/3 v katastrálním území Morkovice [699268].

### II.

Stavebník má v úmyslu na nemovitosti uvedené v čl.I této smlouvy provést stavbu Datová síť Skamanet – Morkovice páteřní trasa, I. etapa v k.ú. Morkovice.

### III.

Vlastník nemovitosti výslovně souhlasí, aby na nemovitosti uvedené v čl.I této smlouvy byla realizována stavba dle čl.II této smlouvy.

IV.

Stavebníkovi vzniká z této smlouvy oprávnění

- a) zřídit stavbu dle čl.II této smlouvy
- b) vstupovat a vjíždět na nemovitost v souvislosti se zřizováním, opravami, provozem a údržbou stavby dle čl.II této smlouvy

V.

1. Stavebník se zavazuje, že při výkonu svých oprávnění dle čl.IV. této smlouvy bude co nejvíce šetřit práva vlastníka nemovitosti.
2. Stavebník se zavazuje, že vlastníkovi nemovitosti oznámí v dostatečném předstihu, nejméně pět pracovních dnů předem, zahájení stavebních prací.
3. Stavebník se zavazuje, že při výstavbě a po dobu trvání stavby přebírá na nemovitosti uvedené v čl.I této smlouvy dotčené stavbou odpovědnost za porušení stavebního zákona, obecně platných předpisů o ekologii, odpadech, bezpečnosti, požární ochraně a hygienických předpisů.

VI.

Pokud nebude započato s realizací stavby dle čl.II této smlouvy ve lhůtě tří let od podpisu této smlouvy nebo nemovitost nebude touto stavbou dotčena, pozbývá tato smlouva platnosti.

VII.

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
2. Tato smlouva může být měněna nebo doplňována pouze formou číslovaných písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž 1 obdrží vlastník nemovitosti a 2 stavebník.
4. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, porozuměly jejímu obsahu a že ji uzavírají ze svobodné vůle, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz tohoto připojují své podpisy.
5. Není-li ve smlouvě uvedeno jinak, řídí se právní vztahy z ní vznikající příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

V .....  
/za vlastníka nemovitosti/

Dne 18.5.2016

.....  
/za vlastníka nemovitosti/



V .....  
/za stavebníka/

Dne 17.5.2016

Skamanet s.r.o.  
info@skamanet.cz, 577477000  
IČO: 02969963, DIČ: CZ02969963  
Jabloňová 820, 768 33 Markovice

.....  
/za stavebníka/