

Město Morkovice - Slížany

Náměstí 29, 768 33 Morkovice – Slížany

IČO: 00287504, DIČ: CZ00287504, tel . 573 502 812, e-mail: mesto@morkovice-slizany.cz



Město Morkovice – Slížany zveřejňuje záměr prodeje stavebních pozemků pro výstavbu rodinných domů:

Datum zveřejnění: 19.3.2019

Parcelní čísla nabízených pozemků : část pozemku parc.č.**1814/22** (orná půda) k.ú. Morkovice
část pozemku parc.č.**1814/21** (orná půda) k.ú. Morkovice
pozemek parc.č. **1814/45** (orná půda) k.ú. Morkovice

Pracovní čísla pozemků , které budou uváděny do žádosti jsou :

Pracovní č.1 – o předpokládané výměře **995 m²** (vznikne z pozemku 1814/45, z části pozemku 1814/22 a z části pozemku 1814/21 k.ú. Morkovice)

Pracovní č.11 – o předpokládané výměře **852 m²** (vznikne z části pozemku 1814/21 a z části pozemku 1814/22 k.ú. Morkovice)

Zákres pozemků v situačním výkrese v katastrální mapě s označením nabízených pozemků



Prodejní cena pozemku je stanovena na 450,- Kč bez DPH za 1 m2 pozemku, ke které budou připočteny další vzniklé náklady a to: *náklady na geometrický plán se zaměřením pozemku v poměru dle počtu vzniklých pozemků , poplatek za odbočku s uzávěrem vodovodní přípojky k vodovodnímu řadu ve vlastnictví města a připojovací poplatek za přípojku elektroinstalace k pozemku.*

Termín přijímání žádostí je do úterý 30.4.2019 do 12.00 hod.

Z důvodu nutnosti zpracování žádostí do zastupitelstva města budou žádosti podané po uvedeném termínu zamítnuty.

Žádost bude podávána na formuláři, který je jako **příloha č.1** součástí tohoto záměru prodeje a je možné si ji vyzvednout osobně v tištěné papírové podobě na podatelnu města Morkovice – Slížany u paní Handlové nebo stáhnout z webových stránek města na :

<https://www.morkovice-slizany.cz/dokumenty/formulare/>

Žádost bude doručována poštou nebo osobně na podatelnu Města Morkovice - Slížany , na adresu Sokolská 700, 768 33 Morkovice - Slížany nebo elektronicky do datové schránky města (ID datové schránky: kgxb2yq) Rozhodující je podací razítko a přidělené číslo jednací města Morkovice – Slížany.

Další důležité informace pro žadatele

- a) Žadatel může podat více žádostí, ale vždy jen jednu žádost na každý z pozemků samostatně. To znamená, že pokud žadateli bude jedno, který pozemek v uvedeném záměru prodeje mu bude přidělen, musí podat na každý pozemek samostatnou žádost . V případě většího zájmu o jeden z nabízených pozemků dojde k níže uvedenému losování a v případě, že bude žadatel vylosován na určitý pozemek , budou jeho ostatní žádosti z předchozích a dalšího losování vyřazeny.
- b) Doručené žádosti budou vyhodnocovány následujícím způsobem:
 - 1) V radě města budou všechny doručené žádosti zapsány do protokolu v pořadí v jakém byly doručeny na podatelnu a bude tam uvedeno jméno, příjmení a adresa trvalého pobytu zájemce o pozemek , pracovní číslo pozemku uvedené v žádosti a zároveň budou žádosti rozdělovány dle uvedeného pracovního čísla pozemku v žádosti, tak aby byl stanoven počet žádostí došlých k určitému pozemku uvedeném v záměru prodeje.
 - 2) V případě, že bude doručena pouze jedna žádost na jeden pozemek, bude tato žádost doporučena zastupitelstvu ke schválení.
 - 3) Pokud bude doručeno více žádostí na jeden pozemek, bude každé z doručených žádostí o stejný pozemek přiděleno pořadové číslo.
 - 4) Výstup z rady města tedy bude protokol ke každému nabízenému pozemku, kde bude uvedeno parcelní číslo nebo pracovní číslo pozemku, seznam žadatelů u kterých bude uvedeno jméno a příjmení žadatele a jemu přiřazené pořadové číslo.
 - 5) Na zastupitelstvu bude přečtena informace , kolik bylo podáno žádostí celkem a kolik žádostí bylo podáno na každý z pozemků uvedených v záměru prodeje.

- 6) Bude následovat přečtení výše uvedeného protokolu z rady města obsahující pracovní číslo pozemku, o kterém se bude dále rozhodovat a postupně přečtena jména a příjmení žadatelů o pozemek, který se bude losovat a zároveň také jim přidělené pořadové číslo.
 - 7) Následně bude hozeno do „losovacího koše“ tolik lístků s pořadovými čísly (žádostí) kolik bude v protokolu uvedeno žádostí na daný jeden právě losovaný pozemek.
 - 8) Bude přistoupeno k losování a do protokolu bude proveden zápis o pořadí s vylosovanými čísly. Vždy bude losováno pořadí všech vložených čísel (došlých žádostí) na jeden pozemek pro případ náhradního zájemce.
 - 9) Bude vybrána žádost s pořadovým číslem, která bude odpovídat prvnímu vylosovanému číslu.
 - 10) Vylosovaná žádost bude doporučena zastupitelstvu ke schválení po dokončení celého losování.
 - 11) Bude následovat vyřazení případných ostatních žádostí vylosovaného žadatele z předchozích a z dalšího losování.
 - 12) Přistoupí se k dalšímu losování stejným způsobem uvedeným od bodu 6) až 12) až dokud nebudou vylosovány všechny žádosti k určitému pozemku, aby bylo možné tyto žádosti předat ke schválení zastupitelstvu města.
- c) Kupní smlouva s vybraným žadatelem bude sepsána nejpozději do 60-ti dnů od data schválení prodeje v zastupitelstvu města. V případě nedodržení tohoto termínu zapříčiněné jednáním žadatele bude zastupitelstvu předložena ke schválení žádost, která bude vylosována jako druhá v pořadí a původní usnesení zastupitelstva o schválení prodeje bude zrušeno.
- d) V kupní smlouvě na pozemek uvedený v záměru prodeje bude uvedena podmínka, že na pozemku bude provedena výstavba rodinného domu a bude doložen výpis z katastru nemovitostí se zápisem stavby rodinného domu na kupovaném pozemku a to do 4 let od podpisu řádné kupní smlouvy.

Mgr. Pavel Horák
starosta

Vyvěšeno dne :

Sejmuto dne :

Příloha č.1 - záměru prodeje pozemku
ŽÁDOST O KOUPI POZEMKU

1. Žadatel(ka) – /se kterým bude sepisována kupní smlouva/

Jméno , příjmení ,titul:

Datum narození:

Adresa trvalého pobytu:

.....

.....

Manžel(ka) nebo spolužadatel(ka) – /se kterým bude sepisována kupní smlouva/

Jméno , příjmení ,titul:

Datum narození:

Adresa trvalého pobytu:

.....

.....

2. Datum zveřejnění záměru prodeje:

3. Parcelní číslo pozemku (nebo pracovní číslo), který má zájem koupit:k.ú.....
(vždy uvést pouze jedno parcelní nebo pracovní číslo pozemku)

4. Nepovinné: kontaktní telefon:

e-mail:

.....

podpis/y

Souhlas se zpracováním osobních údajů:

Já výše podepsaný žadatel , tímto udělují Městu Morkovice – Slížany **souhlas** s tím, aby zpracovával tyto moje osobní údaje: jméno a příjmení, titul, datum narození, adresu trvalého pobytu, kontaktní telefonní číslo, kontaktní e-mailovou adresu a to za účelem vyhodnocení žádosti v radě města a na veřejném zasedání zastupitelstva, kontaktování o výsledku podané žádosti a případně následnému sepsání kupní smlouvy a zároveň potvrzuji, že mi byla poskytnuta informace o tom, že tento souhlas můžu kdykoliv odvolat a dále, že detailní informace o zpracování mých osobních údajů mám kdykoliv k dispozici na webových stránkách města Morkovice – Slížany www.morkovice-slizany.cz nebo v papírové podobě v kanceláři tajemníka městského úřadu Morkovice – Slížany.